



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI VINODOLSKI
Stanje na dan: 26.11.2021. 23:51

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302678, NOVI

Broj ZK uložka: 5097

Broj zadnjeg dnevnika: Z-29502/2017

Aktivne plombe: Z-10238/2021, Z-13461/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|------|------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 12257/17 | DVORIŠTE | | 76 | 273 | |
| 2. | 12409 | ŠKOLA I DVORIŠTE | | 949 | 3413 | |
| | | UKUPNO: | | 1025 | 3686 | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|----------------|--|-----------|
| 1. Vlasnički dio: 1/1 | | | |
| LOVAČKO DRUŠTVO "KOŠUTNJAK", NOVI VINODOLSKI, SVETA TROJICA BB | | | |
| 1.1 | | IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI | |
| 2.1 | | Zaprimljeno 11.05.2012. broj Z-581/12 | |
| | | Na temelju prijedloga za osiguranje novčane tražbine privremenom mjerom od 05. travnja 2012. pod P-311/03, zabilježuje se postojanje parničnog postupka pod P-311/03, na nekretninama Lovačkog društva "KOŠUTNJAK", Novi Vinodolski, Sveta Trojica bb u A, a koji spor se vodi kod ovog suda pod P-311/03, u pravnoj stvari tužitelja Jovanović Marije, Novi Vinodolski, Antona Mažuranića 63/A, protiv tuženika Lovačkog društva "KOŠUTNJAK", Novi Vinodolski, Sveta Trojica bb, a radi iseljenja i stupanja u posjed i određivanja privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina. | |
| *3.1 | Z-328/2015 | Zaprimljeno 28.06.2013. broj Z-682/13 | |
| | | Na temelju Podneska od 07. lipnja 2013., zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka na nekretninama Lovačkog društva "KOŠUTNJAK", Novi Vinodolski, Sveta Trojica bb, u ovosudnom ovršnom predmetu broj Ovr-523/04, novi broj Ovr-701/2013 ovrhovoditelja Šipuš Dubravke, Rijeka, Škurinjskih žrtava 10, protiv ovršenika Lovačkog društva "KOŠUTNJAK", Novi Vinodolski, Sveta Trojica bb, a radi naplate novčane tražbine. | |
| 3.2 | | Zaprimljeno 26.03.2015. broj Z-328/15 | |
| | | Na temelju ovos. Rješenja posl. br. Ovr-701/13 od 13. listopada 2014. uknjižuje se brisanje zabilježe upisane pod posl. br. Z-682/13. | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|----------------|---|------------|
| 4.1 | | Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-254/16 Na temelju Prijedloga od 03. ožujka 2016, Prijedloga za ovrhu od 03. ožujka 2006, zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka br. Ovr. 1209/16, na nekretninama Lovačkog društva "Košutnjak" Novi Vinodolski, Sveta Trojica 1, u A, u ovosudnom ovršnom predmetu br. Ovr. 1209/16, ovrhovoditelja Jovanović Marije iz Novog Vinodolskog, Antuna Mažuranića 63 A, OIB. 46711992642, te ovršenika Lovačkog društva "Košutnjak" Novi Vinodolski, Sveta Trojica 1, a radi 271.344,74 kune uz pripadajuće kamate, naknade i ostale troškove. | |
| 5.1 | | Zaprimljeno 09.03.2016. broj Z-283/16 Na temelju Presude Županijskog suda u Rijeci posl. broj GŽ-708/2014-3 od 16. prosinca 2015., zabilježuje se privremena mjera zabranom otuđenja i opterećenja nekretnina Lovačkog društva "Košutnjak", Novi Vinodolski, Sveta Trojica bb, a koje se sastoje od kč.br. 12257/17 i 12409, u parničnom predmetu br. P-311/03 u pravnoj stvari tužiteljice Jovanović Marije, Novi Vinodolski, Antuna Mažuranića 63 A, OIB 46711992642, protiv tuženika Lovačkog društva "Košutnjak", Novi Vinodolski, Sv. Trojice 1, OIB 22217622146, a radi iseljenja i predaje u posjed, a koja privremena mjera trajat će do isteka 15-og dana nakon pravomoćnog okončanja ove parnice ili do drugačije odluke suda. | |
| 1.2 | | Zaprimljeno 24.07.2017.g. pod brojem Z-29502/2017 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BR. 14 ST-345/2017-13 18.07.2017, na nekretninama Lovačko društvo "Košutnjak" OIB: 22217622146, Svete Trojice 1, 51250 Novi Vinodolski u A, zabilježuje se mjera osiguranja zabranom Lovačkom društvu "Košutnjak" OIB: 22217622146, Svete Trojice 1, 51250 Novi Vinodolski, raspolaganje imovinom bez prethodne suglasnosti privremeneog stečajnog upravitelja Aleina Khana. | na 1 (1.1) |

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|----------------|--|----------------|-----------|
| 1. | | | | |
| 1.1 | | Zaprimljeno 06.06.2008. broj Z-566/08 Na temelju ugovora o okvirnom zaduženju i osiguranju br. ES 550/08-1 od 30. svibnja 2008. uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A, u iznosu EUR 120.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama i troškovima i kamtom, za korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A | 120.000,00 EUR | |
| 2. | | | | |
| 2.1 | | Zaprimljeno 01.10.2010. broj Z-1221/10 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (Hipoteke) na nekretnini od 12. kolovoza 2010., uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A, sve u iznosu od EUR 25.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke na dan puštanja kredita u tečaj s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom po promjenjivoj stopi EURIBOR plus 3,70 p.p., za korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A | 25.000,00 EUR | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|----------------|--|-------|-----------|
| 3. | | | | |
| 3.1 | | <p>Zaprimljeno 15.12.2016.g. pod brojem Z-33540/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, OVOS. RJEŠENJE O OVRSI BR. 58. OVR. 1209/2016-3 12.12.2016, zabilježuje se ovrha na nekretninama Lovačko društvo " Košutnjak", OIB: 22217622146, Svete Trojice 1, 51250 Novi Vinodolski u A, u ovršnom predmetu posl. br. Ovr-1209/2016-3 ovrhovoditeljice Jovanović Marije, OIB: 46711992642, Antona Mažuranića 63/A, Novi Vinodolski protiv ovršenika Lovačko društvo " Košutnjak", OIB: 22217622146, Svete Trojice 1, Novi Vinodolski, a radi naplate tražbine ovrhovoditeljice u iznosu od 271.344,74 kn, zajedno sa pripadajućim kamatama, naknadama i ostalim troškovima, iznosa od 85.206,00 kn zajedno sa pripadajućim kamatama, naknadama i ostalim troškovima, i troškova ovršnog postupka u iznosu od 5.000,00 kn sa pripadajućim kamatama, naknadama i ostalim troškova, utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, prodajom predmetnih nekretnina i namirenjem ovrhovoditeljice iz iznosa dobivenog prodajom.</p> | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.11.2021.